

ECO VIC

Ville

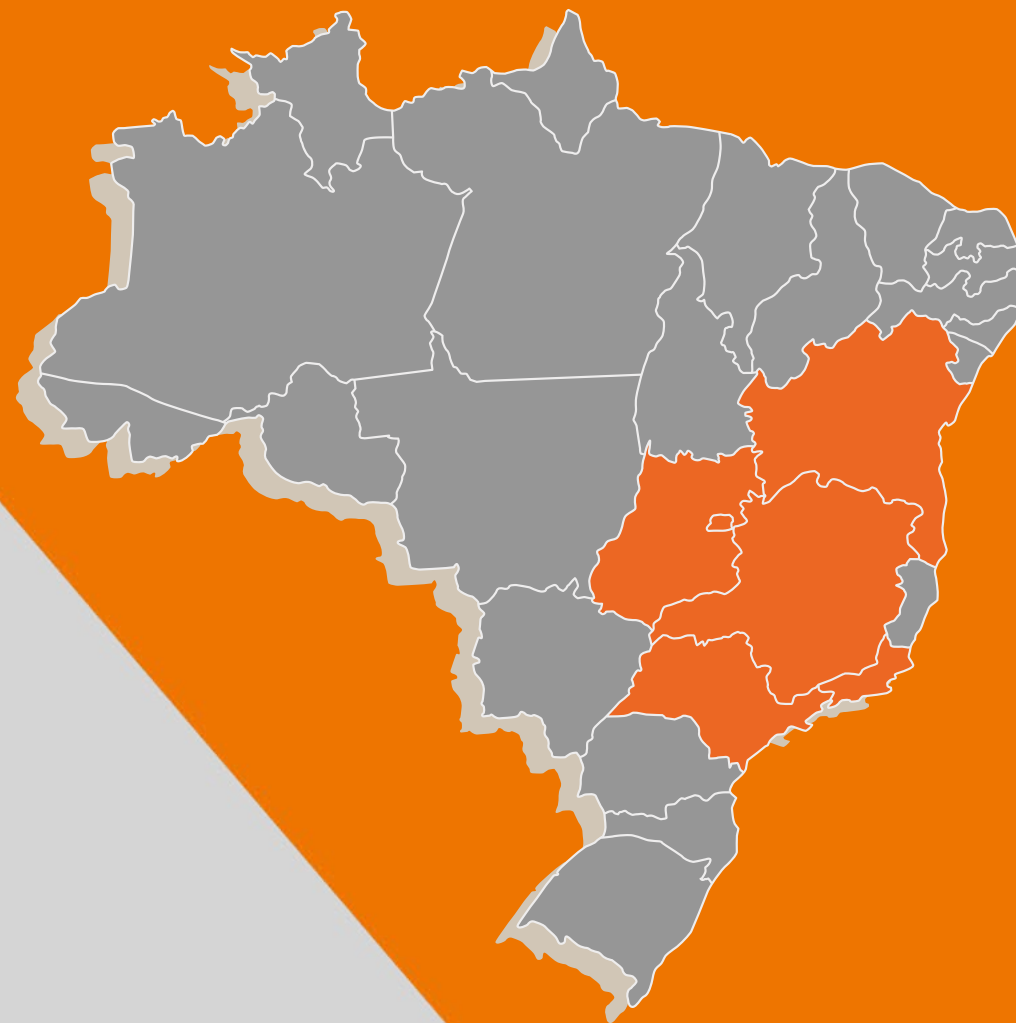
NA **VIC**, VOCÊ *pode!*

VIC Engenharia é qualidade, segurança e responsabilidade social, presente em mais de 65 cidades do Brasil.

Oferecemos produtos de alto valor agregado com preços acessíveis, promovendo grande satisfação para nossos clientes. Como principal produto desenvolvido, contamos com condomínios residenciais destinados ao Programa Minha Casa, Minha Vida, do Governo Federal.

Em 2021, recebemos a Certificação NDT da Caixa Econômica Federal, concedida somente a construtoras com reconhecida excelência e qualificação técnica dos empreendimentos, desde o projeto até a entrega.

Estamos aqui para tornar o seu sonho possível. Na **VIC**, você conquista a sua casa própria. **Afinal, na VIC, você pode!**





2min da
Escola Municipal
Belchior de Pontes

2min do
Itapeacerica
Shopping

5min do
Mercado Extra

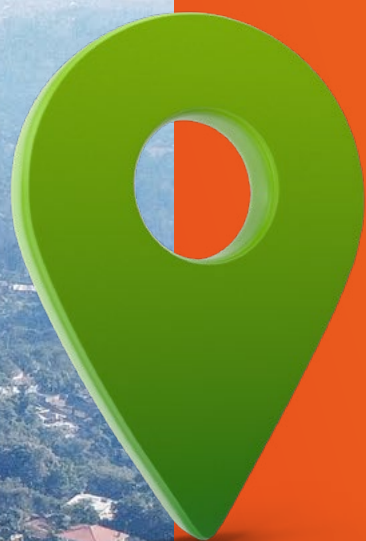
4min do P.S.
e Maternidade
Municipal

1min do
Detran

ECO VIC
Life

ECO VIC
Park

ECO VIC
Ville



Projetado para você
morar e viver bem em
Itapeacerica da Serra

- 📍 1 min do Fórum e do Detran
- 📍 1 min da E.M. Belchior de Pontes
- 📍 2 min da Unicesumar
- 📍 2 min do Itapeacerica Shopping
- 📍 4 min do Carrefour
- 📍 4 min do Pronto-Socorro
- 📍 5 min do Extra



More com a
segurança
de um
condomínio
fechado.

2 DORMS
VARANDA

+ LAZER COMPLETO

Planejado especialmente para
os seus **dias mais incríveis!**



Portaria com sistema
de monitoramento



Torres exclusivas com
4 apartamentos por andar
e 2 elevadores



Acesso por biometria
digital na portaria e
entradas das torres



Lazer entregue
mobiliado e decorado



Iluminação em LED nas áreas comuns
e luminárias com sensor de presença
no hall das torres



Vagas
demarcadas

O equilíbrio
entre a **cidade**
e a **natureza.**





Seu novo lar está onde a qualidade de vida encontra a natureza.

Lazer entregue equipado e decorado



Espaço Gourmet



Salão de Festas



Piscina



Pet Place



Praça do Luau



Playground



Cross VIC



Bicicletário



Quadra Gramada

Um mergulho em novos dias

PISCINA

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

 No ponto certo para a sua felicidade



ESPAÇO GOURMET

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

 Brinde à sua nova vida



SALÃO DE FESTAS

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Divirta-se em qualquer dia



QUADRA GRAMADA

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

🌿 Dê play na imaginação dos seus filhos

PLAYGROUND

PLAYGROUND

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA



Potencialize seus treinos



CROSS VIC


IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

Valorize quem importa



PET PLACE

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

 Inspire-se com novos momentos



PRAÇA DO LUAU

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

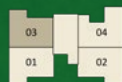
✂ Implantação



- LEGENDA**
- | | | | | |
|-----------|------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| 1 GUARITA | 4 QUADRA GRAMADA | 7 CROSS VIC | 10 ESPAÇO GOURMET | 13 APOIO |
| 2 LIXO | 5 E.E.E. | 8 PLAYGROUND | 11 PRAÇA DO LUAU | 14 BICICLETÁRIO |
| 3 GÁS | 6 PET PLACE | 9 SALÃO DE FESTAS | 12 PISCINA | |

✂ No seu Eco Vic tem

- | | |
|--|--|
|  <p>JANELA DOS QUARTOS EM VENEZIANA</p> |  <p>TOMADA USB NA SALA</p> |
|  <p>OPÇÃO DE VARANDA</p> |  <p>PREPARAÇÃO PARA AR-CONDICIONADO (QUARTO DE CASAL)</p> |
|  <p>BANHEIRO REVESTIDO ATÉ O TETO</p> |  <p>AMBIENTES COM VENTILAÇÃO NATURAL</p> |
|  <p>CUBA DA PIA EM INOX</p> |  <p>BANCADA DA COZINHA EM GRANITO</p> |



TORRE 1

APTO TÉRREO
50,28m²

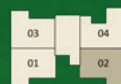
FINAIS 1 E 3



TORRE 1

APTO TIPO COM VARANDA
53,53m²

FINAIS 1 E 3



TORRE 1

FINAL 2

APTO TIPO COM VARANDA

54,96m²

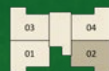


TORRE 1

FINAL 4

APTO PCD

56,07m²



TORRES 2 E 3 APTO TÉRREO
47,19m²

FINAIS 1, 2, 3 E 4



TORRES 2 E 3 APTO TIPO
50,00m²

FINAIS 1, 2, 3 E 4



M E U V I C . C O M . B R

GRAN VIC ITAPECERICA CONDOMÍNIO AMSTERDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, CNPJ sob nº 38.062.625/0001-50, memorial de incorporação registrado sob R12 da matrícula 111.991 em 17/05/2022, estabelecida em Avenida Álvares Cabral nº 1.777, sala 1704, Santo Agostinho, Belo Horizonte/MG. As imagens e perspectivas aqui contidas são meramente ilustrativas. O empreendimento será entregue conforme memorial descritivo. Consulte condições comerciais. Documentação ITBI e Registro grátis consulte unidades disponíveis e regulamento com um consultor.